

मैसर्स ईओएन खराडी इंफ्रास्ट्रक्चर प्रा. लिमिटेड-चरण-। एसईजेड, खराडी, पुणे, के आईटी-आईटीईएस सेक्टर के विशिष्ट विशेष आर्थिक क्षेत्र के लिए क्षेत्रीय विकास आयुक्त सीपज़-एसईजेड, मुंबई की अध्यक्षता में 17.01.2025 को आयोजित अनुमोदन समिति की 124वीं बैठक का विवरण

1	एसईजेड का नाम	मैसर्स.ईओएन खराडी इंफ्रास्ट्रक्चर प्रा. लिमिटेड-एसईजेड, चरण।
2	क्षेत्र	आईटी/आईटीईएस
3	मीटिंग नं	124 वी
4	तारीख	17.01.2025

उपस्थित सदस्य:

क्र.	नाम और पदनाम (एस/श्री.)	विभाग
1	श्रीमती मितल हिरेमठ, संयुक्त विकास आयुक्त	पुणे क्लस्टर एसईजेड, पुणे
2	श्री संजय बांगर, उप निदेशक उद्योग, उद्योग विभाग, पुणे क्षेत्र	महाराष्ट्र सरकार से नामित
3	श्रीमती अर्चना परब, सहायक आयुक्त, आयकर विभाग	आयकर विभाग से नामित
4	डॉ. अर्चना पठारे, क्षेत्रीय अधिकारी	एमआईडीसी, पुणे
5	श्री. मंचक जाधव, उप-क्षेत्रीय अधिकारी	महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड से नामित
6	श्रीमती पुष्पा गंगावणे, एफटीडीओ	पुणे डीजीएफटी विभाग से नामित
7	श्रीमती मनीषा बिनाँय, सीमा शुल्क अधीक्षक	सीमा शुल्क विभाग पुणे नामित

शेष आमंत्रित :

क्र.	नाम एवं पदनाम(श्री/ श्रीमती)	विभाग
1	श्री. शम्भू दयाल मीना, विनिर्दिष्ट अधिकारी	सीपज़-एसईजेड, पुणे क्लस्टर

एजेंडा आइटम नंबर 01: दिनांक 11.12.2024 को आयोजित 123 वीं बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि

विचारविमर्श के बाद, समिति ने 11.12.2024 को आयोजित अनुमोदन समिति की 123 वीं बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि की

एजेंडा आइटम नंबर 02: 11.12.2024 को आयोजित बैठक के कार्यवृत्त के लिए की गई कार्रवाई रिपोर्ट

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने 11.12.2024 को आयोजित बैठक के लिए की गई कार्रवाई रिपोर्ट नोट की है। एडीसी ने सूचित किया है कि ईओएन खराडी इंफ्रास्ट्रक्चर प्रा. लिमिटेड-चरण-। एसईजेड में कोई भी एजेंडा लंबित नहीं है।

एजेंडा आइटम नंबर 03: मैसर्स ईटन टेक्नोलॉजीज प्राइवेट लिमिटेड द्वारा प्रस्तुत अनुमान में संशोधन के साथ क्षेत्र के आंशिक विलोपन की मंजूरी के लिए आवेदन

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने एसईजेड नियम, 2006 के नियम 19(2) के अनुसार, अनुमानों में संशोधन के साथ क्षेत्र को आंशिक रूप से हटाने के लिए इकाई के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी, जैसा कि नीचे बताया गया है;

हटाया जाने वाला स्वीकृत स्थान/क्षेत्र:

मौजूदा स्थान और वर्ग फुट	क्षेत्र का प्रस्तावित आंशिक विलोपन और वर्ग फुट	हटाने के बाद शेष क्षेत्र
--------------------------	--	--------------------------

क्लस्टर सी विंग 1 दूसरी मंजिल, चौथी और 5वीं मंजिल और क्लस्टर बी विंग 3, 6वीं और 7वीं मंजिल, ईओएन फ्री जोन प्लॉट नंबर 1 सर्वे नंबर 77 एमआईडीसी खराड़ी नॉलेज पार्क खराड़ी पुणे-411014 मापने का क्षेत्र: 150,157 वर्ग फुट	क्लस्टर सी विंग 1 दूसरी मंजिल ईओएन फ्री जोन प्लॉट नंबर 1 सर्वे नंबर 77 एमआईडीसी खराड़ी नॉलेज पार्क खराड़ी पुणे-411014 मापने का क्षेत्र: 29,676 वर्ग फुट	क्लस्टर सी विंग 1 चौथी और 5वीं मंजिल और क्लस्टर बी विंग 3 6वीं और 7वीं मंजिल पर ईओएन फ्री जोन प्लॉट नंबर 1 सर्वे नंबर 77 एमआईडीसी खराड़ी नॉलेज पार्क खराड़ी पुणे-411014 मापने का क्षेत्र: 120,481 वर्ग फुट
---	--	---

अनुमानों में संशोधन को मंजूरी

(रु. करोड़ों में)

क्र	विवरण	2022-23	2023-24	2024-25	2025-26	2026-27	कुल
1.	निर्यात का एफओबी मूल्य	450.53	504.88	546.37	544.82	573.28	2619.88
2.	विदेशी मुद्रा व्यय	27.15	30.04	1733.21	26.33	26.66	1843.39
3.	शुद्ध विदेशी मुद्रा	423.38	474.84	(1186.84)	518.49	546.62	776.49
1.	संयंत्र एवं मशीनरी/पूँजीगत वस्तुओं में निवेश						
i.	स्वदेशी						20.62
ii.	आयातित						4.02
	कुल						24.64
2.	सेवाओं का मूल्य						
i.	स्वदेशी						188.05
ii.	आयातित						75.84
	कुल						263.89
	रोज़गार (पुरुषों -721, महिला-414)						1135

एजेंडा आइटम नंबर 04: मेसर्स सियर्स आईटी एंड मैनेजमेंट सर्विसेज इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के प्रदर्शन की निगरानी

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने एसईजेड नियम, 2006 के नियम 54 के संदर्भ में, तीसरे ब्लॉक अवधि के वित्त वर्ष 2019-20 से वित्त वर्ष 2023-24 तक 5 वर्षों के लिए इकाई के प्रदर्शन को नोट किया जाँसा कि नीचे बताया गया है:

- यूनिट ने वित्त वर्ष 2023-24 में संचयी आधार पर 648.29 करोड़ रुपये के अनुमानित निर्यात के मुकाबले 665.79 करोड़ रुपये का निर्यात हासिल किया है
- यूनिट ने वित्त वर्ष 2023-24 में संचयी आधार पर 439.42 करोड़ रुपये यानी 66.00 % का सकारात्मक एन.एफ.ई (नेट विदेशी मूल्य) हासिल किया है
- यूनिट ने तीसरे ब्लॉक अवधि में अनुमानित रोजगार 305 के मुकाबले 352 कर्मचारियों (पुरुष-316, महिला-36) का रोजगार हासिल किया है

अध्यक्ष को धन्यवाद ज्ञापन के साथ बैठक समाप्त हुई

Minutes of the 124 th Meeting of the Approval Committee held under the Chairmanship of Zonal Development Commissioner SEEPZ-SEZ, Mumbai for Sector Specific Special Economic Zone for IT/ITES of M/s. EON Kharadi Infrastructure Pvt. Ltd.–Phase-I SEZ, Kharadi, Pune, held on 17.01.2025	
1	Name of the SEZ M/s. EON Kharadi Infrastructure Pvt. Ltd.-SEZ, Phase I
2	Sector IT/ITES
3	Meeting No. 124th Meeting
4	Date 17.01.2025

Members present:

Sr No.	Name and Designation(S/Shri.)	Department
1	Smt. Mital Hiremath Joint Development Commissioner	Pune Cluster SEZ, Pune
2	Shri. Sanjay Bangar Deputy Director of Industries, Pune Region	Nominee of Govt. of Maharashtra
3	Smt. Archana Parab, Asst. Commissioner, IT	Nominee of Income Tax, Pune
4	Dr. Archana Pathare,Regional Officer	MIDC, Pune
5	Shri. Manchak Jadhav Sub-Regional Officer	Nominee of Maharashtra Pollution Control Board
6	Smt. Pushpa Gangawane. FTDO	Nominee of DGFT, Pune
7	Smt. Manisha Binoy Superintendent	Nominee of Customs, Pune

Special Invitee:

Sr	Name and Designation	Department
1	Shri. Shambhu Dayal Meena Specified Officer	SEEPZ-SEZ, Pune Cluster

Agenda Item No.01: Confirmation of the Minutes of the 123th meeting held on 11.12.2024

After deliberation, the Committee confirmed the minutes of the 123th meeting of Approval Committee held on 11.12.2024.

Agenda Item No.02: Action taken report for the minutes of the meeting held on 11.12.2024.

After deliberation, the Committee has noted the Action taken report for the meeting held on 11.12.2024. ADC has informed that there are no pending agendas in r/o EON Kharadi Infrastructure Pvt. Ltd. Phase - I SEZ.

Agenda Item No.03: Application for Approval of Partial Deletion of area with Revision in projection submitted by M/s. Eaton Technologies Pvt. Ltd.

After deliberation, the committee approved the proposal of the Unit for partial Deletion of Area with Revision in Projections, in terms of Rule 19(2) of SEZ Rules, 2006, as detailed below;

Approved Location/Area to be Deleted:

Existing Location and Sq.ft.	Proposed Partial Deletion of area and Sq.ft.	Remaining area after deletion

Cluster C, wing 1, 2 nd Floor, 4 th and 5 th Floor and at Cluster B, Wing 3, 6 th and 7 th Floors at EON Free Zone, Plot No. 1, Survey No. 77, MIDC Kharadi Knowledge Park Kharadi Pune-411014. Admeasuring area: 150,157 Sq.ft	Cluster C, Wing 1, 2 nd Floor at EON Free Zone, Plot No. 1, Survey No. 77, MIDC Kharadi Knowledge Park Kharadi Pune-411014. Admeasuring area: 29,676 Sq.ft.	Cluster C, Wing 1, 4 th and 5 th Floor and at Cluster B, Wing 3, 6 th and 7 th Floors at EON Free Zone, Plot No. 1, Survey No. 77, MIDC Kharadi Knowledge Park Kharadi Pune-411014 Admeasuring area: 120,481 Sq.ft
--	--	--

Approved Revision in Projections

(Rs. In Crores)

Sr.No	Particulars	2022-23	2023-24	2024-25	2025-26	2026-27	TOTAL
1.	FOB Value of exports	450.53	504.88	546.37	544.82	573.28	2619.88
2.	Foreign Exchange outgo	27.15	30.04	1733.21	26.33	26.66	1843.39
3.	Net Foreign Exchange	423.38	474.84	(1186.84)	518.49	546.62	776.49
1.	Investment in Plant & Machinery/Capital Good						
i.	Indigenous						20.62
ii.	Imported						4.02
	Total						24.64
2.	Value of Services						
i.	Indigenous						188.05
ii.	Imported						75.84
	Total						263.89
	Employment (Men-721, Women-414)						1135

Agenda Item No.04: Monitoring of Performance for M/s. Sears IT & Management Services India Pvt. Ltd

After deliberation, the committee noted the performance of the unit for 5 years from FY 2019-20 to FY 2023-24 of 3rd Block period., in terms of Rule 54 of SEZ Rules, 2006. As detailed below:

- The Unit has achieved export revenue of **Rs. 665.79 Crores** as against the projected export of **Rs. 648.29 Crores** on cumulative basis in FY 2023-24.
- The unit has achieved positive NFE of **Rs. 439.42 Crores** i.e., 66.00% on cumulative basis in FY 2023-24.
- The unit has achieved employment of 352 employees (Men-316, Women-36) against the projected employment of 305.in the 3rd block period.

Meeting ended with a vote of thanks to the Chair.

(ज्ञानेश्वर बी. पाटील, आईएएस)
(Dnyaneshwar B. Patil, IAS)
 अध्यक्ष एवं विकास आयुक्त
Chairman-cum- Development Commissioner

